



PREDAJ: Chata nad Banskou Bystricou v obci Králiky



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	400 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	70 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj chata uprostred prírody nad Banskou Bystricou v chatovej oblasti obce Králiky.

Vlastný pozemok, ticho, súkromie.

Ski Králiky, turistika, cysklistika, hubárčenie, oddych od ruchu mesta...

Banská Bystrica len 18 minút autom.

UPOZORNENIE

Ku chate je zlá prístupová cesta - lesná! V zime nevyhnutné SUV/terénne auto s 4x4. Parkuje sa cca 60 metrov od chaty.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Chata

- trojpodlažná (dispozícia: vid'. virtuálna prehliadka alebo pôdorys v galérii)
- stavebný materiál: čiastočne murovaná, čiastočne drevo
- strecha: plech
- obytná plocha cca 50m² (+ suterén, terasa, sklad pod terasou, lodžie)
- orientácia: severovýchod - juhozápad

- kúrenie: kombinované ústredné kúrenie elektrickým kotlom a kotlom na pevné palivo, krb v obývacej izbe
- ohrev vody: elektrický bojler
- voda: v chate úžitková zo studne, pitná v blízkosti chaty
- odpad: septik
- TV: satelit
- internet: mobilný
- rekonštrukcia: nové rozvody elektriky v kuchyni (avšak celá chata v medi), nové rozvody kúrenia, radiátory, elektrický kotol, kotol na pevné palivo, prístavba terasy a skladu

DENNÁ ČASŤ chaty na prízemí pozostáva z obývacej izby s krbom, v ktorej je priestor aj na stolovanie a je otvorená spolu s kuchyňou, z ktorej je východ na terasu, či schody do suterénu.

KÚPEĽŇA s rohovou vaňou, nachádzajúca sa tiež na prízemí, je spojená s toaletou.

NOČNÚ ČASŤ v podkroví tvorí otvorený priestor s lodžiou.

SUTERÉN pozostáva z technickej miestnosti a prístavba slúži ako SKLAD. K dispozícii je tiež PIVNICA.

Pozemok

- výmera: 400m²
- terénne úpravy
- posedenie s ohniskom
- políčka na pestovanie
- detské ihrisko (domček, šmýkačka, kryté pieskovisko, preliezka)

ZARIADENIE

- v cene

CENA 89 000 €

Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti.

V prípade viacerých záujemcov bude uprednostnená výhodnejšia ponuka.

KONTAKT

Peter Seifert

mobil: +421 915 533 382

e-mail: reality@peterseifert.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Seifert

Telefón:

0915 533 382

E-mail:

pspeterseifert@gmail.com

