



PREDAJ - 1 izbový byt po rekonštrukcii v Rudlovej



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Beskydská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	30 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PETRA-REAL Vám ponúka pekný, slnečný byt v Banskej Bystrici časť Rudlová. Byt prešiel rekonštrukciou, pri ktorej boli menené plastové okná, laminátová podlaha, kuchynská linka, na mieru robený nábytok a spací kút.

Byt sa nachádza v príjemnej lokalite mesta so zeleňou a úplnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti nový majiteľ nájde obchod, zástavku MHD, ihrisko, základnú školu a v pešej dostupnosti aj polikliniku či poštu.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 1 izbový byt
- vnútorný byt
- Beskydská ulica
- úžitková plocha: 30 m²
- orientácia: V
- poschodie: 3/8
- k bytu prislúcha pivnica
- výťah

BYTOVÝ DOM

- zrekonštruovaný - zateplený
- konštrukcia: panel
- počet poschodí: 8
- výťah : 1

POPIS BYTU

po staršej rekonštrukcii:

- *plastové okná
- * murované jadro - kúpeľňa s vaňou, umývadlom a WC
- *plávajúce podlahy a dlažba
- *kuchynská linka so spotrebičmi
- *skriňa v chodbe + na mieru robený nábytok v izbe s dostatkom úložného priestoru

BYT pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, z izby ktorá je delená na spaciu časť a obývaciu časť a s kuchyne so sedením.

MESAČNÉ NÁKLADY 80,- eur

LOKALITA, OKOLIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- základná škola oproti bytovému domu
- COOP Jednota 2 minúty
- poliklinika 10 minút peši
- ďalej sú v pešej dostupnosti: kaviarne, reštaurácie, rôzne služby, bankomaty, fitness, detské ihriská a mnoho ďalšieho
- do prírody je to taktiež skutočne blízko a o prechádzky nebude rozhodne núdza
- do centra mesta sa odveziete autom za osem minút a na obchvat za päť

CENA 107 000 €

Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania.

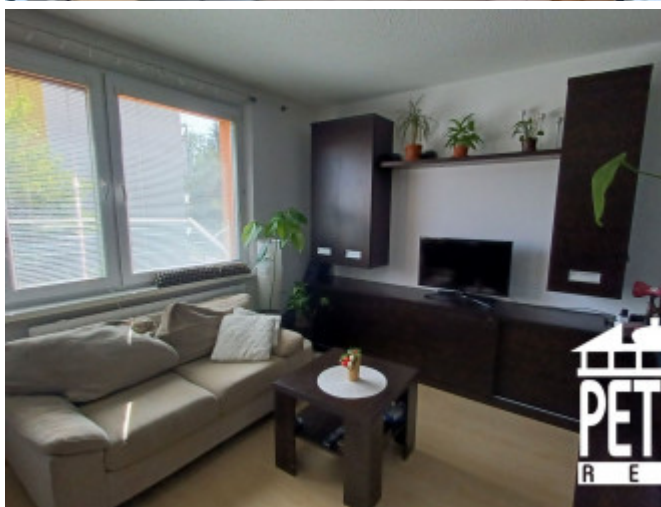
V prípade viacerých záujemcov bude uprednostnená výhodnejšia ponuka.

KONTAKT :

Ing. Natália Ďurišová

0915 774 263

durisova@petrareal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Natália Ďurišová
0915774263
durisova@petrereal.sk

