



PREDAJ : dom v centre obce Vyhne s pekným pozemkom vhodný na penzión s gastroprevádzkou



135 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žiar nad Hronom
Obec:	Vyhne
Ulica:	Vyhne
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Zvláštne nehnuteľnosti
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PETRA-REAL Vám ponúka dom vhodný na penzión s reštauráciou v centre obce Vyhne. Priestor - rodinný dom v súčasnej dobe slúži už viac ako 30 rokov, ako tradičná miestna krčma s terasou a letnou terasou s tanečným parketom. V súlade z územným plánom obce, je možné zmeniť a prestavať dom na bývanie či rekreačný objekt.

Prevádzka prešla čiastočnou rekonštrukciou a to najmä vo vnútornej časti objektu a predáva s kompletným vybavením baru a funkčným dreveným zariadením krčmy vrátane zariadenia terasy. Súčasťou sú aj nové sociálne zariadenia a nový priestor na dočasné bývanie pre personál. K objektu patrí aj stará kamenná pivnica vhodná na vináreň a garáž.

POPIS :

- pohostinstvo - zastavaná plocha 150 m²
- pivnica 70 m²
- 2 x garáž 25 m²
- zastrešená terasa 50 m²
- letná terasa 90 m² + tanečný parket

pozemok :

- celková výmera 1111 m²

vstup z obecnej cesty

IS : elektrina , voda, kanalizácia

objekt voľný ihneď

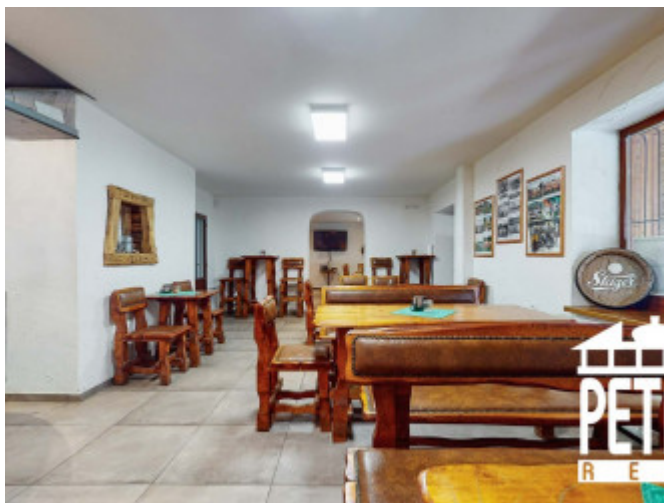
cena nehnuteľnosti : 135000,- eur + dohoda

v prípade záujmu prosím kontaktujte

ing. Natália Ďurišová, 0915 774 263

alebo píšte na mail

durisova@petrareal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Natália Ďurišová

0915774263

durisova@petrareal.sk

