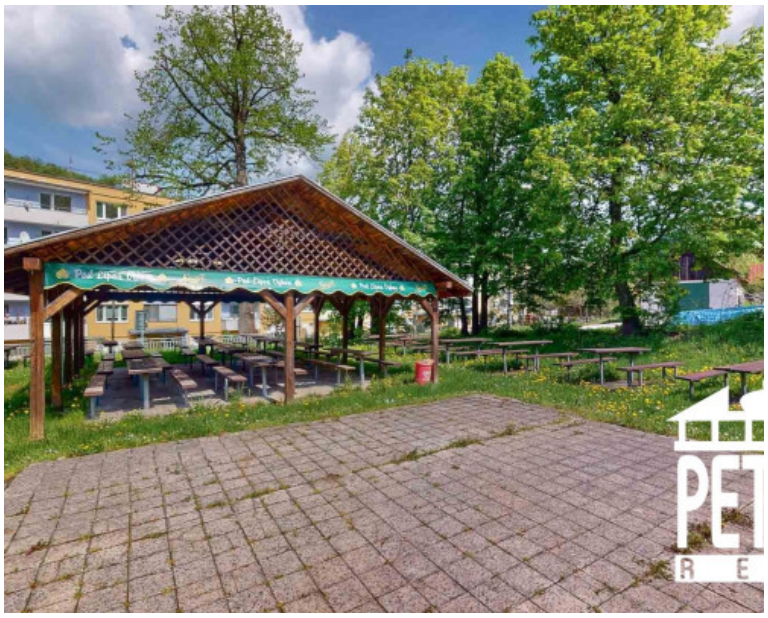


PREDAJ : dom v centre obce Vyhne



Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Žiar nad Hronom*
Obec:	*Vyhne*
Ulica:	*Vyhne*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*200 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*1111 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*200 m^2*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PETRA-REAL Vám ponúka dom v centre obce Vyhne, ktorý v súčasnej dobe je využívaný na krčmu. V súlade s územným plánom je možné zmeniť jeho využitie na rodinný dom teda trvalé bývanie, rekreačný objekt, penzión alebo rozšíriť na reštauráciu. Rodinný dom slúži už viac ako 30 rokov ako tradičná miestna krčma s terasou a letnou terasou s tanečným parketom.

Prevádzka prešla čiastočnou rekonštrukciu a to najmä vo vnútornej časti objektu a predáva s kompletným vybavením baru a funkčným dreveným zariadením krčmy vrátane zariadenia terasy, čo je samozrejme na dohode medzi kupujúcim a predávajúcim. Súčasťou sú aj nové sociálne zariadenia a nový priestor na dočasné bývanie pre personál. K objektu patrí aj stará kamenná pivnica vhodná na vináreň a garáž.

POPIS :
- pohostinstvo 150 m2
- pivnica 70 m2
- 2 x garáž 25 m2
- zastrešená terasa 50 m2
- letná terasa 90 m2 + tanečný parket

pozemok :
- celková výmera 1111 m2
vstup z obecnej cesty

IS : elektrina , voda, kanalizácia

objekt voľný ihneď

cena nehnuteľnosti : 139 000 EUR/ DOHODA

v prípade záujmu prosím kontaktujte
ing. Natália Ďurišová, 0915 774 263
alebo píšte na mail
durisova@petrareal.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Natália Ďurišová***
Telefón: ***0915774263***
E-mail: ***durisova@petrareal.sk***