



PREDAJ : pekný 3 izbový tehlový byt v obľúbenej lokalite Banskej Bystrice



179 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	81.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	81.6 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PETRA-REAL Vám ponúka veľmi pekný priestranný byt v širšom centre mesta Banská Bystrica, v časti Sídliisko SNP. Bytový dom sa nachádza vo dvore obklopený zeleňou. Nespornou výhodou bytu je pešia dostupnosť do úplného centra mesta, kompletná občianska vybavenosť - obchodný dom, železničná a autobusová stanica, školy, škôlky, jasle, zdravotné stredisko, banky - či rýchly výjazd na obchvat mesta, ale aj klud a ticho, ktoré určite ocení nový majiteľ bytu.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 3 izbový byt
- ulica 29 augusta
- úžitková plocha: 81,6 m²
- orientácia: SV/JZ
- poschodie: 2/3
- k bytu prislúcha pivnica
- lodžia - NIE

- parkovanie - pred bytovým domom

BYTOVÝ DOM

- zrekonštruovaný
- konštrukcia: tehla
- počet poschodí: 3
- výťah : 0

POPIS BYTU

po staršej rekonštrukcii:

- *plastové okná, žalúzie
- *murované jadro - kúpeľňa s rohovou vaňou a umývadlom
- *samostatné WC
- *plávajúce podlahy v celom byte
- *kuchynská linka so spotrebičmi
- *chodba s priestorom na uloženie topánok a vešiak
- *rozvody elektriny
- *omietky, podhlády
- *bezpečnostné dvere ADLO
- *vstavané skrine

dispozícia bytu :

vstupná chodba, dve samostatné veľké spálne, väčšia murovaná kúpeľňa s rohovou vaňou, umývadlom a pripojením na práčku, samostatné WC, kuchyňa spojená s obývacou izbou

cena nehnuteľnosti : 179000,- eur

mesačné náklady : 165,- eur + elektrina + internet a TV

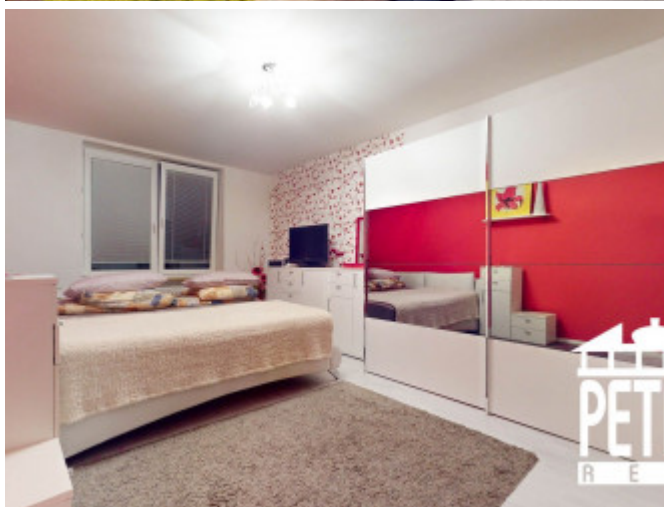
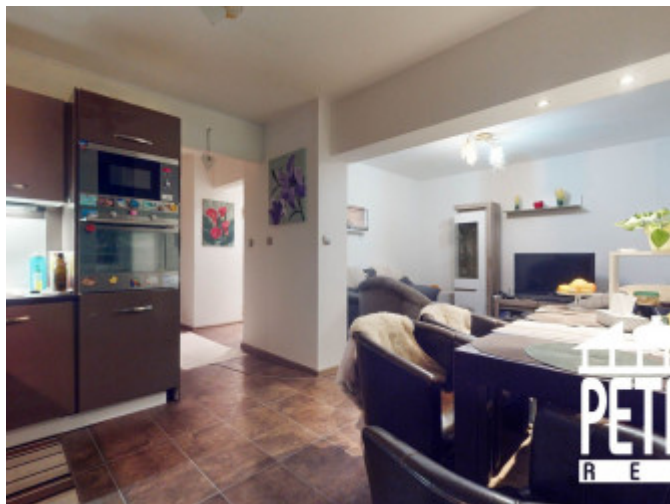
LOKALITA, OKOLIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

- základná škola, škôlka, jasle
- obchody, obchodný dom
- reštaurácie, kaviarne
- centrum mesta pešia dostupnosť
- železničná a autobusová stanica

Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis zabezpečovaný notárskou kanceláriou, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania.

KONTAKT :

Ing. Natália Ďurišová
0915 774 263
durisova@petrareal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Natália Ďurišová
0915774263
durisova@petrareal.sk

